

ZU VERMIETEN

Neuer Hotelstandort in der Nähe von Solothurn gesucht?

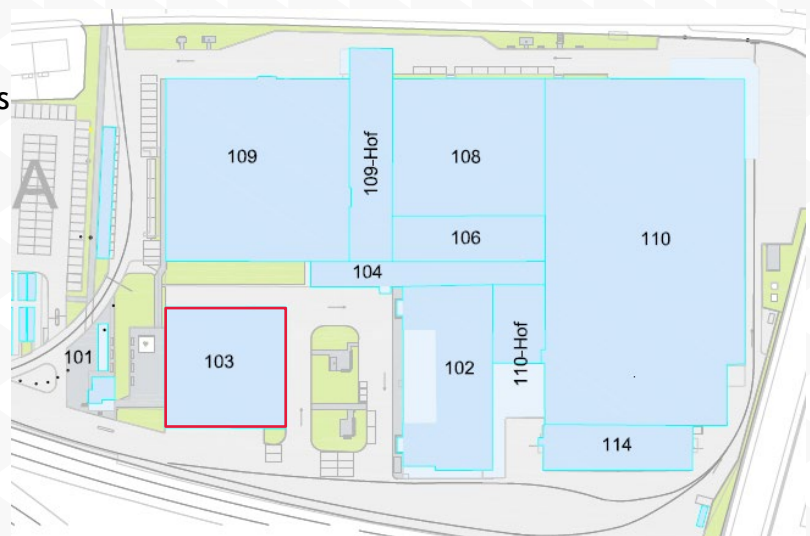
Wir vermieten am Allmendweg 8'200 m² Gewerbeflächen. Die Flächen eignen sich perfekt für die Hotelnutzung. Egal ob Budget-, Businesshotel oder Bed & Breakfast, alles ist denkbar! Kreieren Sie hier einzigartige Zimmer im angesagten Industrial Style, oder darf es doch einen urbaneren Look sein? Sie können die Innenausgestaltung individuell bestimmen und Ihren Bedürfnissen anpassen. Im Attikageschoss steht ausserdem eine perfekte Fläche für ein Rooftop-Restaurant zur Verfügung. Auf einem Stockwerk sind mindestens 30 Zimmer gestaltbar, was insgesamt mindestens 120 Zimmer ergibt.

DAS WICHTIGSTE IN KÜRZE

- Nähe zu Solothurn, der schönsten Barockstadt der Schweiz
- Nahe Anbindung an Autobahn und öffentlicher Verkehr
- Flächen sind individuell gestaltbar und ausbaubar
- Welcome Desk/Réception im Erdgeschoss
- Personenlift vorhanden
- Parkmöglichkeiten anmietbar



Vielleicht sieht Ihr zukünftiges Hotel so aus?



Plan vom ACTIV-GWERE-Parkl-Areal



Adresse: Allmendweg 3, 4528 Zuchwil
Gebäude: 103
Flächengrösse: insgesamt 8'200 m² auf fünf Ebenen verteilt.
Mietpreis: ab CHF 90/m², Mieterausbau definierbar
Bezug ab Sommer 2025



Mögliche Zimmereinteilung im 4. Obergeschoss:



Interessiert? Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Kontakt

BDO AG
Biberiststrasse 16
4500 Solothurn



Raoul Strahm

Leiter Beratung und Vermarktung
raoul.strahm@bdo.ch
+41 32 624 60 24
+41 79 667 94 08



Marine von Allmen

Beraterin Immobilienstrategie und
Vermarktung
marine.vonallmen@bdo.ch
+41 32 624 60 56

BDO AG ist eine der führenden Wirtschaftsprüfungs-, Treuhand- und Beratungsgesellschaften der Schweiz.

Zu ihren Kernkompetenzen zählen Dienstleistungen in den Bereichen Wirtschaftsprüfung, Financial Services, Treuhand, Steuer- und Rechtsberatung sowie Unternehmensberatung. Mit 35 Niederlassungen verfügt BDO über das dichteste Filialnetz der Branche. Persönliche Nähe und Kompetenz gelten bei den rund 1'470 Mitarbeitenden als wichtige Voraussetzung für erfolgreiche und nachhaltige Kundenbeziehungen. BDO AG prüft und berät Unternehmen aus Industrie- und Dienstleistungsbereichen; dazu gehören kleine und mittlere Unternehmen, börsennotierte Firmen, Öffentliche Verwaltungen und Non-Profit-Organisationen.

Für international ausgerichtete Kundinnen und Kunden wird die globale BDO Organisation in über 164 Ländern genutzt. BDO AG hat ihren Hauptsitz in Zürich und ist die unabhängige, rechtlich selbstständige Schweizer Mitgliedsfirma des internationalen BDO Netzwerkes mit Hauptsitz in Brüssel (B).

www.bdo.ch